

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 5 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

5 724,30 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-39,819

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1210207,55	10690,00	1220897,55	1247025,24	10690,00	1257715,24	-36817,69	0,00	-36817,69	103,020
Содержание жилья	794997,95	10690,00		805687,95	818945,80	10690,00	829635,80	-23947,85	0,00	-23947,85	102,970
Текущий ремонт жилья	415209,60			415209,60	417236,44		417236,44	-2026,84		-2026,84	100,490
Вывоз мусора	0,00			0,00	10843,00		10843,00	-10843,00		-10843,00	#ДЕЛО!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	67003,23			67003,23	65636,25		65636,25	1366,98		1366,98	97,960
ИТОГО:		1277210,78	10690,00	1287900,78	1312661,49	10690,00	1323351,49	-35450,71	0,00	-35450,71	103%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛО!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	347 751,24	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Аварийно-диспетчерское обслуживание	184 322,46	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	11 724,30	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Начисление жилищно-коммунальных платежей	20 607,48	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	110 021,06	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	27 476,70	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	56 061,56	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Аренда контейнеров ТКО	17 174,40	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	68 691,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-5
Текущий ремонт МКД	191 941,10	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-5
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	1 035 771,90	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	247,760
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____